09317-SPR-0-in2026-01
29 juni 2026

Inspectierapport
Vervolginspectie





creating trust *driving progress*

kiwa

09317-SPR-0-in2026-01
29 juni 2026

Inspectierapport

Vervolginspectie

Locatiegegevens

Hogeschool van Arnhem en Nijmegen (HAN)
FED gebouw
Kapittelweg 35
6525 EN Nijmegen

Kiwa Assurance B.V.
Kiwa FSS Inspection
Dwarsweg 10
5301 KT Zaltbommel

Tel.; +31 (0)88 998 51 00
NL.infoinspection.fss@kiwa.com
www.kiwa.com

KvK: 23059445

Colofon

(Kenmerk) opdrachtgever	:	4300039042
Projectnummer	:	09317-SPR-0
Inspecteur(s)	:	B.P.A. Thijssen
Interne toetser	:	N.J.A. Krooswijk

De conclusie in dit inspectierapport is gebaseerd op de in dit rapport genoemde inspectieresultaten.
Voor de schrijfwijze van de inspectieresultaten geldt het volgende. Als een inspectieresultaat als een actie is beschreven, moet dit niet worden geïnterpreteerd als een voorgeschreven oplossing. In dit inspectierapport wordt dus niet aangegeven hoe een inspectieresultaat moet worden verholpen, vaak zijn er meerdere mogelijkheden. Andere oplossingen zijn toegestaan voor zover dit binnen het gevalideerde beoordelingskader past, dit ter beoordeling van de inspecteur.

Bij de inspecties worden de inspectiepunten steekproefsgewijs uitgevoerd. De steekproefgrootte is voldoende om tot een betrouwbare uitspraak te komen, terwijl niet elk onderdeel van het systeem wordt beoordeeld. Indien bij aanvang van de inspectie een gevalideerd certificaat en/of rapport met certificatiekenmerk voor installatie (installatiecertificaat, Rapport van Oplevering, Rapport van Inbedrijfstelling, Rapport van Interne Eindcontrole of een modificatierapport) of onderhoud (onderhoudscertificaat of Rapport van Onderhoud) voorhanden is, wordt conform het CCV-Inspectieschema brandbeveiligingssysteem de inspectieomvang en -diepgang van (een deel van) de installatie beperkt. Het is mogelijk dat afwijkingen die in de installaties voorkomen, niet door de inspecteur worden opgemerkt. Kiwa FSS Inspection is niet verantwoordelijk voor het gevalideerd certificaat en/of rapport met certificatiekenmerk. Herleidbaarheid van de genoteerde afwijkingen naar specifieke inspectiepunten is opvraagbaar.

De in het inspectierapport genoemde inspectiepunten (en bijbehorende goedkeurcriteria) zijn tekstueel overgenomen vanuit het CCV-Inspectieschema brandbeveiligingssysteem. Kleine (grammaticale) aanpassingen zijn doorgevoerd, waardoor de tekst (en/of nummering) niet volledig overeenkomt met het inspectieschema.

© 2026 Kiwa FSS Inspection

CONCLUSIE

Voldoet het brandbeveiligingssysteem bestaande uit de installatietechnische maatregelen met een **sprinklersysteem** en de hieraan verbonden bouwkundige en organisatorische maatregelen aan de afgeleide doelstelling(en)? **JA**

Kiwa FSS Inspection
Zaltbommel, 29 juni 2026

Namens de directie



“Kiwa FSS Inspection is aangesloten bij de VIVB Brancheverenigingen voor brandveiligheidsinspecties”

Dit rapport bevat vertrouwelijke informatie. Dit rapport mag alleen in zijn geheel worden verspreid.
De geldigheid van de accreditatie kan worden nagegaan bij www.rva.nl

SAMENVATTING (INSPECTIEGEGEVENS)

Sprinklersysteem

Datum en inspecteur	:	30 april 2026 Vervolginspectie - B.P.A. Thijssen
Peildatum	:	10 juni
Volgende inspectie voor*	:	10 december 2026
Inspectieschema	:	- CCV Inspectieschema Brandbeveiliging – Inspectie basisontwerp brandbeveiligingssysteem (VBB-BMI-OAI-RBI) op basis van afgeleide doelstellingen, versie 9.0 - CCV-Inspectieschema brandbeveiliging – algemeen deel, versie 2023 - CCV-Inspectieschema detailontwerp brandbeveiliging, versie 2023 - CCV-Inspectieschema brandbeveiligingssysteem, versie 2023
Basisontwerp	:	E.2010.0151.02R003-V7, d.d. 21 juni 2013 van DGMR Aanvulling op Uitgangspuntendocument E.2010.0151.02R003-V7, d.d. 10 april 2014 van Unica Installatietechniek Aanvulling op Uitgangspuntendocument E.2010.0151.02R003-V7, d.d. 3 december 2014 van Unica Installatietechniek 60454-UPD, 2.2, d.d. 5 december 2022 van TINS Brandveiligheidexperts
Omvang beveiliging	:	Het gehele gebouw, met uitzondering van gymzaal B, is gesprinklerd
Omvang inspectie	:	Volledige inspectie

* gebaseerd op wet- en regelgeving en inspectiefrequentie als vermeld in het basisontwerp

Systemen in samenhang

De rapportage betreffende het sprinklersysteem is verdeeld over twee inspectierapporten. Dit rapport betreft het sprinklersysteem van Kapittelweg 35 en de bluswatervoorziening van gebouwen:
• Kapittelweg 33, 03860-SPR-0 (laatste versie).
• Laan van Scheut 10, 07575-SPR-0 (laatste versie).
Rapport nr. 09317-BMI-0 (laatste versie) betreft het brandmeldsysteem, inclusief ontruimingsalarmsysteem die het sprinklersysteem aanstuurt.
De rapporten moeten in samenhang worden gelezen.

© 2026 Kiwa FSS Inspection

INHOUD

1. INLEIDING 6
2. INSPECTIE 7
2.0 Ingangscontrole 7
2.1 Vaststelling diepgang van de inspectie 8
2.2 Impactanalyse 8
2.3 Afkeurpunten 9
2.4 Goedgekeurde situaties of omstandigheden 9
2.5 Aandachtspunten 11
Inspectieblad beoordelingskader 12
Inspectieblad wijzigingen, gebeurtenissen, beheer en onderhoud 14
Inspectieblad sprinklerinstallatie (installatiegegevens) 17
Inspectieblad watervoorziening 19
Inspectieblad meldinstallatie 21
Inspectieblad opnemers, signaleringen en stuurfuncties 24
Inspectieblad bouwkundig 29
Inspectieblad opslag en gebruik 32
Verklarende afkortingen 34

© 2026 Kiwa FSS Inspection

1. INLEIDING

In Europese en Nederlandse wet- en regelgeving zijn op brandveiligheidsgebied in algemene zin de volgende primaire doelstellingen te onderscheiden:

- veilig vluchten;
- schadebeperking.

Om aan de primaire doelstellingen te kunnen voldoen, zijn vaak één of meerdere brandbeveiligingssystemen noodzakelijk, die elk hun eigen functie hebben. Deze functie is uitgedrukt in afgeleide doelstellingen. Deze afgeleide doelstellingen ondersteunen de primaire doelstellingen.

Deze inspectie betreft het volgende brandbeveiligingssysteem met bijbehorende afgeleide doelstelling:

Systeem	**Afgeleide doelstelling(en)**
Sprinklersysteem	Een beginnende brand in een vroeg stadium detecteren, signaleren en onder controle houden zodat het bestrijden ervan door de interne en externe brandbestrijdingsorganisaties kan plaatsvinden waardoor schade wordt beperkt, binnen de context van het basisontwerp

Het doel van de inspectie is om vast te stellen of het brandbeveiligingssysteem beantwoordt aan de afgeleide doelstelling die met de brandbeveiliging wordt beoogd.

© 2026 Kiwa FSS Inspection

2. INSPECTIE

Een beveiligingssysteem op basis van een brandbeveiligingsinstallatie voldoet aan de afgeleide doelstelling(en) als de verwachte prestatie van de installatie is afgestemd op het gebruik van het object en de bouwkundige en organisatorische randvoorwaarden, zoals vastgelegd in het basisontwerp.

In dat kader wordt het brandbeveiligingssysteem beoordeeld op basis van het ‘CCV-Inspectieschema brandbeveiligingssysteem’:

- §4.1.3 - Gebruik van beschikbare informatie;
- §7.2 - ingangscontrole;
- §7.3 - administratieve inspectiepunten;
- §7.4 t/m §7.7- inspectiepunten.

Conform §4.2 van het CCV document ‘CCV-Inspectieschema brandbeveiliging - algemeen deel’ worden de volgende beoordelingsmethoden gehanteerd:

(A) administratief	Beoordeling van administratieve bescheiden zoals ontwerpdocumenten, certificaten, rapporten, basisontwerp e.d. ▪ A1: op aanwezigheid; ▪ A2: op volledigheid; ▪ A3: op juistheid en (of) op conformiteit met eisen en specificaties. **Noot**: als volledigheid (A2) moet worden getoetst is het document aanwezig (A1); in dat geval wordt alleen methode A2 vermeld. Als juistheid of conformiteit (A3) moet worden beoordeeld is het document aanwezig (A1) en volledig (A2); in dat geval wordt alleen methode A3 vermeld.
(V) visueel	Visuele beoordeling van het brandbeveiligingssysteem op de eisen of visuele beoordeling van de bouwkundige of gebruiksomstandigheden. Een visuele beoordeling kan tevens een auditieve beoordeling inhouden. Indien bij de visuele beoordeling ruim binnen of buiten de gestelde grenswaarden gebleven wordt, kan een functionele test of meting achterwege blijven.
(F) functionele test	Beoordeling om na te gaan of de aangegeven systeemdelen functioneel zijn of dat de gestelde prestatie-eis gehaald wordt. Indien bij de functionele test ruim binnen of buiten de gestelde grenswaarden gebleven wordt, kan een meting achterwege blijven.
(Mx) meting	Het uitvoeren van een meting waarbij vastgesteld wordt of de vastgestelde grenzen gehaald worden. (x) staat voor het nummer van het meetmiddel en correspondeert met een overzicht van meetmiddelen in specifieke bepalingen in het CCV-inspectieschema inspectie brandbeveiligingssysteem
(P) proefbrand	Het uitvoeren of bijwonen van een proefbrand conform bijlage B van NEN 2535 om vast te stellen of met de meldinstallatie de afgeleide doelstelling kan worden gerealiseerd.

De inspectie is na afloop besproken met:

De heer W. van Creij namens EQUANS (onderhoudsbedrijf)
De heer B. Naghouni namens EQUANS (onderhoudsbedrijf)
De heer L. Holtrigter namens HAN (gebruiker)
De heer G. van Schriek namens HAN (gebruiker)

In onderstaande tabellen zijn de bevindingen van de inspectie vastgelegd, om de herleidbaarheid van de conclusie van dit inspectierapport mogelijk te maken.

2.0 Ingangscontrole

Nr	Inspectiepunt	Methode	Goedkeurcriteria	Beoordeling
7.2.1	Basisontwerp	A1	Aanwezig	Voldoet

© 2026 Kiwa FSS Inspection

Nr	Inspectiepunt	Methode	Goedkeurcriteria	Beoordeling
7.2.2	Basisontwerp	A3	Geïnspecteerd volgens CCV-inspectieschema brandbeveiliging - inspectie basisontwerp met ja-conclusie *A3: Bij installaties waarbij de initiële inspectie is uitgevoerd op CCV-inspectieschema 11.0 of eerder, is dit inspectiepunt alleen van toepassing op wijzigingen en/of aanpassingen in het basisontwerp*	Voldoet
7.2.5	Detailontwerp	A1	Aanwezig	Voldoet
7.2.6	Detailontwerp	A3	Geïnspecteerd volgens CCV-inspectieschema brandbeveiliging - inspectie detailontwerp met ja-conclusie *A3: Bij installaties waarbij de initiële inspectie is uitgevoerd op CCV-inspectieschema 11.0 of eerder, is dit inspectiepunt alleen van toepassing op de eventuele wijzigingen en/of aanpassingen in het detailontwerp*	Voldoet

Inspectierapport(en)	
Basisontwerp	09317-04-bso-01
Detailontwerp	- 09317-04-dto-01 - 09317-spr-0-in2025-02 (inzake modificatie podcastruimte)

2.1 Vaststelling diepgang van de inspectie

Alle in dit inspectierapport genoemde inspectiepunten zijn geïnspecteerd op basis van de beschikbaarheid van de aangeleverde documenten die onder geaccrediteerde productcertificatie tot stand zijn gekomen, zoals hieronder vermeld. In het geval dat een specifiek onderdeel op basis van een andere methode is geïnspecteerd, wordt dit expliciet vermeld bij het betreffende onderdeel.

Onderhoudscertificaat	
Aanwezig	Ja
Kenmerk en afgiftedatum	345313, d.d. 30-04-2026
Verstrekt door	EQUANS Zuid-Nederland B.V.
Omvang / reikwijdte	De gehele sprinklerinstallatie
Uitsluiting(en)	--
Inspectie uitgevoerd op basis van kolom C (met gevalideerd certificaat en/of rapport met certificatiekenmerk)	Ja

Rapport van Onderhoud	
Aanwezig	Ja
Kenmerk en afgiftedatum	7001446198, d.d. 23-02-2026
Verstrekt door	EQUANS Zuid-Nederland B.V.
Omvang / reikwijdte	De meldinstallatie
Uitsluiting(en)	--
Inspectie uitgevoerd op basis van kolom C (met gevalideerd certificaat en/of rapport met certificatiekenmerk)	Ja

2.2 Impactanalyse

Vastgestelde relevante veranderingen van het brandbeveiligingssysteem ten opzichte van de voorgaande inspectie

Wijziging/gebeurtenis	**Opmerkingen**
Onderhoud	Het onderhoud is uitgevoerd in februari 2026

© 2026 Kiwa FSS Inspection

Omvang / reden deelinspectie	Geen deelinspectie, volledige vervolginspectie
Impactanalyse: Welke eerder beoordeelde inspectiepunten (niet direct gerelateerd aan de opnieuw beoordeelde inspectiepunten) kunnen negatief zijn beïnvloed door de verbetering en/of wijziging/uitbreiding en moeten eveneens beoordeeld worden tijdens de tussentijdse inspectie?	—
Resultaat deelinspectie	—
Resultaten inspectiepunten uit impactanalyse	—

2.3 Afkeurpunten

Waarneming(en) dat er afgeweken is van het beoordelingskader, waardoor de brandbeveiliging als niet doeltreffend wordt beoordeeld.

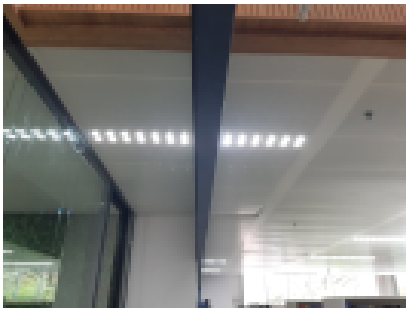
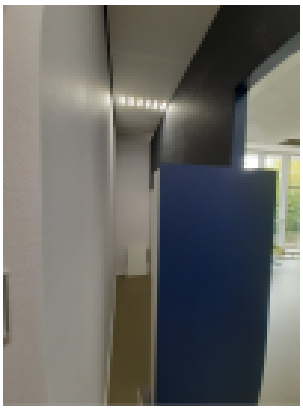
Kenmerk	Afkeurpunt
—	Geen

2.4 Goedgekeurde situaties of omstandigheden

Waarneming(en) dat er afgeweken is van het beoordelingskader, maar dat de brandbeveiliging wel voldoet aan de afgeleide doelstelling.

Kenmerk	Goedgekeurde situatie of omstandigheid
1404.1	Boven de hoofdingang van de fietsenstalling zal een afdak worden aangebracht. Boven de beide zij-ingangen naar de fietsenstalling zullen eveneens (kleinere) afdaken worden aangebracht. De ingangen (trappen en trapopgang-ruimten) zijn geheel uit beton opgetrokken. De afdaken zijn geheel onbrandbaar uitgevoerd (staal). Onder de afdaken worden geen sprinklers aangebracht.
1404.2	Het verticale luchtbehandelingskanaal (schacht tussen niveau -1 en +4) is uitgevoerd in beton. In dit met ten minste 60 minuten WBDBO van de gesprinklerde ruimten afgescheiden luchtbehandelingskanaal, worden geen sprinklers aangebracht.
1404.3	Het gedeelte onder het onderste deel van de trap op niveau BG -1 dient als plenum ten behoeve van de luchtbehandelingsinstallatie. In deze onbrandbaar geconstrueerde ruimte zonder overige vuurbelasting (vergelijkbaar met een luchtbehandelingskanaal), worden geen sprinklers aangebracht.
1404.6	De sprinklerpompkamer is gepositioneerd in de gesprinklerde parkeergarage. Volgens NEN-EN 12845 paragraaf 10.3.1. dient de sprinklerpompruimte te zijn uitgevoerd met een directe toegang vanaf buiten. Omdat de gesprinklerde parkeergarage geen buitenruimte is, is hier niet aan voldaan. De waarneming voldoet niet letterlijk aan paragraaf 10.3.1. van NEN-EN 12845. Naar het oordeel van de inspectie-instelling wordt wel aan het doel en de intentie van het normelement voldaan omdat het de norm, het snel en veilig betreden van de sprinklerpompruimte (onder andere door de brandweer), beoogt te waarborgen. De situering van de sprinklerpompruimte is (mede) in overleg met de brandweer tot stand gekomen.
1404.7	In de parkeergarage zijn enkele smalle kabelgoten op een horizontale afstand van circa 0,45 meter van de extended coverage sprinklers gepositioneerd. De inspectie-instelling merkt op dat het een gering aantal, hoofdzakelijk boven verkeersruimten gelegen locaties betreft. Het bovenstaande is onder de genoemde voorwaarden/omstandigheden qua omvang zodanig gering en geïsoleerd, dat naar oordeel van de inspectie-instelling in voldoende mate aan het doel en de intentie van het normelement is voldaan.
1404.8	Betreffende de uitvoering van de sprinklerinstallatie in de trappenhuizen is afgesproken dat onder de bordessen sprinklers zullen worden aangebracht (één sprinkler per bordes). Onder het onderste bordes wordt geen sprinkler aangebracht, omdat daar geen sprake van vuurbelasting zal zijn. Het bovenstaande is onder de genoemde voorwaarden/omstandigheden qua omvang zodanig gering en geïsoleerd, dat naar oordeel van de inspectie-instelling in voldoende mate aan het doel en de intentie van het normelement is voldaan.

© 2026 Kiwa FSS Inspection

Kenmerk	Goedgekeurde situatie of omstandigheid
1404.9	In ruimte E4/145B1 (vierde verdieping naast de lift) is langs de buitengevel een ruimte afgescheiden. De afgescheiden ruimte wordt door een horizontaal luchtbehandelingskanaal in tweeën verdeeld. De bovenste helft van deze ruimte is uitgevoerd als bouwkundig luchtbehandelingskanaal. In de onderste helft van de ruimte zullen geen ontstekingsbronnen of vuurbelasting aanwezig zijn. De inspectie-instelling merkt hierbij op dat de isolatie van het in de onderste helft van de ruimte aanwezige luchtbehandelingskanaal is uitgevoerd in een brandklasse B1. In de via een luik betreedbare afgescheiden ruimte worden geen sprinklers aangebracht. Het bovenstaande is onder de genoemde voorwaarden/omstandigheden qua omvang zodanig gering en geïsoleerd, dat naar het oordeel van de inspectie-instelling in voldoende mate aan het doel en de intentie van het normelement is voldaan.
1404.10	Op de eerste verdieping (stramien 13A) is in twee ruimten langs de buitengevel (Heyendaalseweg) de betonnen draagconstructie weggewerkt in een koof. Onder de koof zijn geen extra sprinklers aangebracht. Het bovenstaande is qua omvang zodanig gering en geïsoleerd, dat naar het oordeel van de inspectie-instelling in voldoende mate aan het doel en de intentie van het normelement is voldaan.
1404.11	Op de begane grond -0 is ter plaatse van de buitengevel (uitkijkend op het GGM-gebouw) een koof gerealiseerd. Onder de koof (circa 1 meter x 2 meter) wordt geen extra sprinkler aangebracht. De ruimte ter plaatse wordt gebruikt als studieruimte. Het bovenstaande is qua omvang zodanig gering en geïsoleerd, dat naar het oordeel van de inspectie-instelling in voldoende mate aan het doel en de intentie van het normelement is voldaan.
22.10.97572	In het studiecentrum is een extra ruimte gerealiseerd (stilte ruimte). In de zone voor deze ruimte is de sprinklerbeveiliging niet dekkend. Hier is aan het plafond een bouwkundige akoestische afscheiding gerealiseerd. Hierdoor is een gebied van circa 3 m² niet beveiligd (zie onderstaande foto). Daar er zich in deze zone de toegang van de ruimte bevindt en er geen opslag kan plaatsvinden, kan deze situatie worden geaccepteerd. De heer Tel namens de HAN zal erop toezien dat in deze zone ook geen opslag geplaatst zal worden.  
22.10.97576	Nabij ruimte E0.116 in het studiecentrum, is de sprinklerinstallatie niet dekkend door het gegeven er een boekenkast is geplaatst met daarboven een akoestische wand. Hierdoor is de ruimte achter de wand (circa 3 m²) niet beveiligd (zie foto). In overleg met de gebruiker (de heer Tel namens de HAN) is besproken dat deze ruimte achter de wand geheel vrij blijft van opslag. Indien er wel opslag zal plaatsvinden of dient plaats te vinden zal de sprinklerinstallatie daarop aangepast moeten worden.  
22.10.102847	De initiële uitbreiding van het atrium bestaat uit 8 EC horizontal sidewall sprinklers, rechtstreeks op de verdeelleiding aangeboord. De sprinklers zijn niet afgeperst, maar door middel van de systeemdruk beoordeeld op lekkage. Doorspoelen is niet vereist in deze situatie.

© 2026 Kiwa FSS Inspection

Kenmerk	Goedgekeurde situatie of omstandigheid
23.10.132084	In ruimte E2.34 is de afstand van de sprinkler tot aan de bouwkundige wand (in dit geval een belcel) meer dan 2 meter. De afstand bedraagt circa 2,3 meter. Het betreft een gangzone, waarin geen brandbare opslag kan plaatsvinden. De belcellen zijn voorzien van sprinklerbeveiliging.
25.10.212625	Tijdens de inspectie op 15 oktober 2024 is het aangepast detailontwerp inzake de postkastruimte op niveau -1 ter beoordeling aangeboden. Het betreft één tekening ten behoeve van de modificatie van de podkastruimte in 2025. De tekening is, wegens de kleine aanpassing van het sprinklersysteem, tijdens de vervolginspectie op locatie beoordeeld. Hierbij is het inspectieschema Detailontwerp versie 2023 aangehouden, conform kolom A. De bijbehorende inspectiepunten zijn in een separaat document vastgelegd. Er zijn geen afwijkingen waargenomen op de beoordeelde tekeningen. Zie het inspectieblad Beoordelingskader voor de beoordeelde tekeningen.
26.04.235532	In het (algemene) onderhoudsrapport van Equans Zuid-Nederland BV, dat wordt opgesteld voor de gebouwen Kapittelweg 33, Kapittelweg 35 en Laan van Scheut 10, staan opmerkingen die niet kunnen wachten tot volgend onderhoud. Deze hebben betrekking op gebouw 35. Hierin staat opgenomen dat de full flow test van de pre-action kleppen en de droge alarmklep, alsmede de revisie van deze alarmkleppen, voor volgend onderhoud uitgevoerd dient te worden. De laatste revisie en full flow-testen hebben plaatsgevonden in 2023, waardoor deze voor het einde van 2026 uitgevoerd dienen te worden. De gebruiker heeft aangegeven dat deze in de zomer worden uitgevoerd en daarmee voor de volgende inspectie uitgevoerd zijn. Dit zal bij de volgende inspectie worden beoordeeld.
26.04.235538	In het (algemene) onderhoudsrapport van Equans Zuid Nederland, dat wordt opgesteld voor de gebouwen Kapittelweg 33, Kapittelweg 35 en Laan van Scheut 10, staan opmerkingen die niet kunnen wachten tot volgend onderhoud. Deze hebben betrekking op gebouw 35. Hierin staat opgenomen dat de sectieafsluiter van begane grond -1 sporthal defect is (breekpen defect). Tijdens de inspectie is geconstateerd dat dit nog niet is verholpen. De technische melding (afsluiter gesloten) is wel functioneel, maar de afsluiter sluit niet volledig. Aangezien deze sectie aangesloten is op alarmklep 1, kan in geval van een calamiteit ook de afsluiter van de alarmklep dichtgezet worden. De gebruiker heeft aangegeven dat de breekpen op korte termijn wordt vervangen. Dit zal bij de volgende inspectie worden beoordeeld.
26.04.235595	In het onderhoudsrapport van Equans Zuid-Nederland BV staat opgenomen dat het onderhoud aan de sprinkler-/brandmeldcentrales is uitgevoerd door Honywell. Dit is echter door Equans Zuid Nederland zelf uitgevoerd. Dit betreft een administratieve fout. De onderhouder is op de hoogte gesteld en zal dit bij het volgende onderhoud aanpassen.
26.04.235596	Door Equans Zuid Nederland bv is volgens het onderhoudsrapport met kenmerk F-0000-SPR-012/6525EN035 het onderhoud uitgevoerd op basis van Technical Bulletin 80, versie 2025. Echter, in de registratiebladen en onderhoudsmatrix behorende bij dit onderhoudsrapport staan de vervaldata van onder andere de inwendige leidingcontrole, alsmede vervangen/testen van de droge sprinklers, nog op data van onderhoud volgens TB80:2021. Dit is aan de onderhouders gemeld. Die hebben aangegeven dat dit nog niet juist is aangepast in de sjablonen en dat het op korte termijn zal worden aangepast. Deze administratieve zaken hebben geen invloed op deze inspectie.

2.5 Aandachtspunten

Waarneming(en) die buiten de inspectie valt maar waarvoor de inspecteur aandacht wil vragen door ze vrijblijvend te vermelden in het inspectierapport

Kenmerk	Aandachtspunt
1710.1	Bij activering van de sturingen gaat ook de inrit van de parkeergarage open.
22.05.82864	De ongesprinklerde schachtruimten zijn per verdieping horizontaal gecompartimenteerd in plaats van verticaal.

© 2026 Kiwa FSS Inspection

Inspectieblad beoordelingskader

Algemeen

Gegevens die de basis vormen voor de inspectie	
Inspectieschema's	▪ CCV Inspectieschema Brandbeveiliging – Inspectie basisontwerp brandbeveiligingssysteem (VBB-BMI-OAI-RBI) op basis van afgeleide doelstellingen, versie 9.0 ▪ CCV Inspectie Brandbeveiliging – Specifieke normen en verwijzingen, versie 11.0 ▪ CCV-Inspectieschema brandbeveiliging – algemeen deel, versie 2023 ▪ CCV-Inspectieschema detailontwerp brandbeveiliging, versie 2023 ▪ CCV-Inspectieschema brandbeveiligingssysteem, versie 2023
Harmonisatiedocumenten en -afspraken gepubliceerd door	▪ CCV ▪ NEN (FAQ)
Bij de inspectie wordt gebruik gemaakt van het inspectierapport van de vorige inspectie (indien van toepassing)	

Basisontwerp

De hieronder vermelde documenten, die onderdeel zijn van het basisontwerp, zijn geïnspecteerd.

Document	Kenmerk/nr./versie	Datum	Opsteller
Uitgangspuntendocument (UPD)	E.2010.0151.02R003-V7	21-06-2013	DGMR
Overige	Aanvulling op Uitgangspuntendocument E.2010.0151.02R003-V7	10-04-2014	Unica Installatietechniek
Overige	Aanvulling op Uitgangspuntendocument E.2010.0151.02R003-V7	03-12-2014	Unica Installatietechniek
Uitgangspuntendocument (UPD)	60454-UPD, 2.2	05-12-2022	TINS Brandveiligheidexperts

Detailontwerp

De hieronder vermelde documenten, die onderdeel zijn van het detailontwerp, zijn geïnspecteerd.

Document	Revisie	Datum	Status
6525EN35-98K11 - Sprinklerinstallatie Kelder -1	D	12-06-2025	A
6525EN35-98011 - Sprinklerinstallatie Eerste Verdieping	C	22-11-2022	A
6525EN35-98021 - Sprinklerinstallatie Tweede Verdieping	D	22-11-2022	A
6525EN35-98031 - Sprinklerinstallatie Derde Verdieping	C	22-11-2022	A

Status van de documenten:
A = akkoord
NA = niet akkoord
AO = akkoord met opmerkingen
— = niet van toepassing / niet beoordeeld
Gezien = gebruikt als informatie voor de beoordeling van het detailontwerp

© 2026 Kiwa FSS Inspection

Voorschriften

Sprinklersysteem

Onderdeel	Voorschrift	Uitgave
Specifieke afspraken en watervoorziening Sprinklermeldsysteem Onderhoud en beheer	NEN-EN 12845+A2+NEN 1073 Vaste brandblusinstallaties - Automatische sprinklerinstallaties - Ontwerp, installatie en onderhoud	2004/2009/2010
Algemeen	NFPA 13 Standard for the installation of Sprinkler Systems	2004
Atrium	FM 3-26 Fire Protection Water Demand For Nonstorage Sprinklered Properties	July 2011
Algemeen	CCV Memoranda	—
Algemeen	CCV Van toepassing zijnde Technische Bulletins	—

© 2026 Kiwa FSS Inspection

Inspectieblad wijzigingen, gebeurtenissen, beheer en onderhoud

Aanleg

Installatiedeel	Jaar van aanleg	Installateur	Installatiecertificaat
Sprinklerinstallatie	2014	Unica	N.v.t.
Plaatsen sprinkler in stilteruimten	2022	EQUANS	Modificatierapport F-019-Mod-6525EN35-22-026
Aanpassing atrium	2022	EQUANS	Modificatierapport F-019-Mod-6525EM35-22-033
podkastruimte	2025	EQUANS	Modificatierapport F-019-Mod-6525EN35-25-040

Beheer en onderhoud

Onderhoudscertificaat	
Aanwezig	Ja
Kenmerk en afgiftedatum	345313, d.d. 30-04-2026
Verstrekt door	EQUANS Zuid-Nederland B.V.
Omvang / reikwijdte	De gehele sprinklerinstallatie
Uitsluiting(en)	--

Nr	Verificatiepunt	Methode	Beoordeling
4.1.3.4.1	Gebaseerd op een onder accreditatie uitgevoerd productcertificatieschema	A3	Ja
4.1.3.4.2	Geldige accreditatie van de certificatie-instelling ten tijde van afgifte	A3	Ja
4.1.3.4.3	Geldige certificatie van het onderhoudsbedrijf ten tijde van afgifte	A3	Ja
4.1.3.4.4	Gebruik van het certificatiemerk op het Rapport van Onderhoud en/of op het onderhoudscertificaat	A1	Voldoet
4.1.3.4.5	Reikwijdte Rapport van Onderhoud en/of onderhoudscertificaat	A2	Voldoet
4.1.3.4.6	Verificatie van het Rapport van Onderhoud op volledigheid en tijdigheid (planning) *A2: Volledigheid* *A3: Tijdigheid*	A2; A3	Voldoet, zie §2.4
4.1.3.4.7	Onderhoud conform norm of onderhoudsspecificatie leverancier of fabrikant, of onderhoudsplan	A3	Ja
4.1.3.4.8	Visuele beoordeling dat het onderhoud is uitgevoerd	V	Voldoet

Rapport van Onderhoud	
Aanwezig	Ja
Kenmerk en afgiftedatum	7001446198, d.d. 23-02-2026
Verstrekt door	EQUANS Zuid-Nederland B.V.
Omvang / reikwijdte	De meldinstallatie
Uitsluiting(en)	--

Nr	Verificatiepunt	Methode	Beoordeling
4.1.3.4.1	Gebaseerd op een onder accreditatie uitgevoerd productcertificatieschema	A3	Ja
4.1.3.4.2	Geldige accreditatie van de certificatie-instelling ten tijde van afgifte	A3	Ja
4.1.3.4.3	Geldige certificatie van het onderhoudsbedrijf ten tijde van afgifte	A3	Ja

© 2026 Kiwa FSS Inspection

Nr	Verificatiepunt	Methode	Beoordeling
4.1.3.4.4	Gebruik van het certificatiemerk op het Rapport van Onderhoud en/of op het onderhoudscertificaat	A1	Voldoet
4.1.3.4.5	Reikwijdte Rapport van Onderhoud en/of onderhoudscertificaat	A2	Voldoet
4.1.3.4.6	Verificatie van het Rapport van Onderhoud op volledigheid en tijdigheid (planning) *A2: Volledigheid* *A3: Tijdigheid*	A2; A3	Voldoet
4.1.3.4.7	Onderhoud conform norm of onderhoudsspecificatie leverancier of fabrikant, of onderhoudsplan	A3	Ja
4.1.3.4.8	Visuele beoordeling dat het onderhoud is uitgevoerd	V	Voldoet

Uitgevoerd onderhoud			
Onderdeel	**Datum**	**Onderhouder**	**Onderhoudsrapport**
Meldinstallatie	23-2-2026	EQUANS Zuid-Nederland B.V.	7001446198, d.d. 23-02-2026
Sprinklerinstallatie	16 t/m 18-02-2026	EQUANS Zuid-Nederland B.V.	F-0000-SPR-012 / 6525EN035, d.d. 11-03-2026
Pompset(s)	16-2-2026	WB Firepacks	322600117/93562, d.d. 16-02-2026

Nr	Inspectiepunt	Methode	Goedkeurcriteria	Beoordeling
7.3.1.3	Rapport van Onderhoud	A2	Het Rapport van Onderhoud van het onderhoudsbedrijf is aanwezig	Voldoet
7.3.2.11	Sprinklers/sproeiers	A3	Er is documentatie beschikbaar waaruit blijkt dat sprinklers/sproeiers op fabrieksspecificaties of in de frequentie volgens de van toepassing zijnde norm worden getest en eventueel worden vervangen	Ja
7.6.1.3	Onderhoud	A2	De installatie, apparatuur en componenten zijn adequaat en/of volgens specificatie onderhouden	Voldoet, zie §2.4
7.6.1.10	Onderhoud pompset	A3	Het onderhoud aan de pompset is adequaat en/of volgens de specificaties uitgevoerd	Voldoet
7.6.1.53	Onderhoud appendages	A2	Het onderhoud van de appendages is adequaat uitgevoerd	Voldoet, zie §2.4
7.6.1.62	Onderhoud apparatuur	A2	Het onderhoud van de bijmengapparatuur is adequaat uitgevoerd	N.v.t.

Sprinklersysteem - Droge sprinklers, doppelsprinklers en/of moedersprinklers

Locatie sprinklers	Type	Aantal	Installatiedatum
Koel- en vriesruimte	Pendent 93°C	2	2014

Gebruik

Sprinklersysteem

Nr	Inspectiepunt	Methode	Goedkeurcriteria	Beoordeling
7.4.1.2	Uitbreidingen/aanpassingen	V	Uitbreiding/aanpassing van de situatie (zoals machines, bedrijfsprocessen, grondstoffen, logistiek systeem, ventilaties) zijn niet van invloed op de brandbeveiliging zoals gespecificeerd in het basisontwerp	Voldoet, zie §2.4
7.4.1.10	Gebruik, orde en (of) netheid, vervuiling	V	Het beheer van het beveiligde gebied is adequaat met het oog op de doeltreffendheid van de brandbeveiliging	Voldoet
7.6.1.1	In bedrijf	V; F	De installatie is volledig in bedrijf	Voldoet

© 2026 Kiwa FSS Inspection

Logboek

Sprinklersysteem

Nr	Inspectiepunt	Methode	Goedkeurcriteria	Beoordeling
7.3.1.4	Logboek	A1	Er is een (eventueel digitaal) logboek aanwezig waaruit blijkt dat de beheerder het beheer en de controle adequaat uitvoert en registreert (testen, uitschakelingen, storingen, reparaties, wijzigingen, onderhoud). Het logboek is bij/vanaf de installatie, d.w.z. op locatie, in te zien	Voldoet
7.6.1.2	Buitenbedrijfstelling	V; A3	In geval van gehele of gedeeltelijke buitenbedrijfstelling: Er zijn voldoende maatregelen genomen om ondanks het (deels) ontbreken van de brandbeveiligingsinstallatie een aanvaardbaar niveau van brandbeveiliging te waarborgen	N.v.t.

© 2026 Kiwa FSS Inspection

Inspectieblad sprinklerinstallatie (installatiegegevens)

Uitvoering

Nr	Inspectiepunt	Methode	Goedkeurcriteria	Beoordeling
7.6.1.57	Projectie ten opzichte van obstructies	V	De projectie van de sprinklers ten opzichte van obstructies voldoet aan de eisen	Voldoet, zie §2.4
7.6.1.58	Projectie ten opzichte van dak/plafond en wanden/gevels	V	De projectie van de sprinklers ten opzichte van het dak/plafond en/of de wanden/gevels voldoet aan de eisen	Voldoet
7.6.1.52	Bevriezingsgevaar	A	De voorziening tegen bevriezing is voldoende om de installatie in een bedrijfsvaardige staat te houden	Voldoet
7.6.1.67	Koppeling/integratie met andere systemen	A3; F; V	De koppeling van of integratie met andere systemen of installaties doet geen afbreuk aan het functioneren van het sprinkler-, sproei-, watermist- of schuimsysteem	Voldoet
7.6.1.68	In basisontwerp genoemde andere voorziening, prestatie of functionaliteit	*	– Een in het basisontwerp genoemde voorziening voor de brandbeveiliging met het sprinkler-, sproei-, watermist- of schuimsysteem functioneert naar behoren – Een in het basisontwerp genoemde prestatie voor de brandbeveiliging met het sprinkler-, sproei-, watermist- of schuimsysteem wordt gehaald – Een in het basisontwerp genoemde functionaliteit van de brandbeveiliging met het sprinkler-, sproei-, watermist- of schuimsysteem is beschikbaar **: Voor beoordeling geschikte methode uit hoofdstuk 4 van CCV inspectieschema 'Algemeen deel'*	Voldoet

Toelichting(en):
7.6.1.67: brandmeldinstallatie

Doorspoelen

Welke leidingdelen zijn doorgespoeld			
Datum	**Alarmklep/locatie**	**Capaciteit/doorspoelpunt**	**Waarneming**
2014	Alle	2" doorspoelpunt	Niet zelf waargenomen, gebaseerd op doorspoelrapporten van Unica
2022	Uitbreiding Atrium	--	De leidingdelen zijn niet doorgespoeld, zie hoofdstuk 2

Nr	Inspectiepunt	Methode	Goedkeurcriteria	Beoordeling
7.6.1.40	Doorspoelen leidingen	A3	De leidingen zijn doorgespoeld zodat de watertoevoer naar de sprinklers/nozzles/generatoren is gewaarborgd *A3: Frequentie volgens van toepassing verklaarde normen*	Voldoet

Inwendige inspectie leidingnet

Inwendige inspectie leidingen			
Datum	**Alarmklep**	**Locatie/leidingdeel**	**Waarneming**
04-01-2024	AK 2 en 8	Zie rapport 09317-SPR-0-rapil2024-01B	In rapportage 09317-SPR-0-rapil2024-01A waren ten aanzien van alarmklep 8 afwijkingen geconstateerd inzake het afschot van de leidingen. Tijdens de vervolginspectie van 30-04-2024 is vastgesteld dat het afschot is aangepast. Hierop is het inspectierapport aangepast naar nieuwe versie 09137-SPR-0-rapil2024-01B

© 2026 Kiwa FSS Inspection

Nr	Inspectiepunt	Methode	Goedkeurcriteria	Beoordeling
7.6.1.44	Inwendig leidingnet	V	De inwendige staat van het leidingnet (vervuiling, k-lijn systeem) heeft geen negatieve invloed op het behalen van de hydraulische prestatie-eisen *V: Frequentie volgens het van toepassing verklaarde beoordelingskader*	Voldoet

Afsluiter

Nr	Inspectiepunt	Methode	Goedkeurcriteria	Beoordeling
7.6.1.49	Stand afsluiters	V	De afsluiters staan in de juiste positie, zijn goed bereikbaar en zijn functioneel (gangbaarheid). De volgende 4 typen afsluiters worden onderscheiden: – pers- en zuigafsluiter – hoofdafsluiter(s) – afsluiter boven/onder alarmklep – zone-afsluiter	Voldoet, zie §2.4

Droge / gecommandeerde alarmkleppen

Beproeving

Nr	Inspectiepunt	Methode	Goedkeurcriteria	Beoordeling
7.6.1.50	Reactiesnelheid droog systeem (triptest)	A2	Uit de triptest blijkt dat de reactiesnelheid voldoende is en de watertoevoer naar de sprinkler of nozzles is gewaarborgd	Voldoet, zie §2.4

Toelichting(en):
7.6.1.50: full flowtesten nog niet uitgevoerd

© 2026 Kiwa FSS Inspection

Inspectieblad watervoorziening

Capaciteitsmeter				
Locatie meetopstelling	**Soort**	**Fabricaat/type**	**Diameter meetleiding**	**Kalibratie / identificatienummer**
Pompkamer	Digitaal	Rosemount / 8705TSA040CEW0NAB3Q 4PD	DN100	0890905608861005

Elektro sprinklerpompset

Meting elektro sprinklerpompset Meting d.d. 30 april 2026								
Maatgevende werkpunten				**Vereist**	**Gemeten waarden**			
Werkpunt / referentie	**Capaciteit** (dm³/min)	**Capaciteit** (m³/h)	**Opvoer-hoogte** (bar)	**Druk** (bar)	**Persdruk** (bar)	**Zuigdruk** (bar)	**Opvoer-hoogte** (bar)	**Stroom** (A)
0	0	0,00	—	—	9,30	0,00	9,30	50,0
	1.083	64,98	—	—	9,30	-0,10	9,40	65,0
	1.306	78,36	—	≥ 8,20	9,10	-0,10	9,20	68,0
	1.585	95,10	—	≥ 7,50	9,00	-0,12	9,12	72,0
100%	2.167	130,02	8,60	—	8,60	-0,25	8,85	84,0
150%	3.250	195,00	—	—	7,30	-0,45	7,75	100,0

Elektromotor aangedreven sprinklerpomp	
Zekeringen (hoofdverdeelinrichting / schakelkast)	400 A / doorverbind-mes

Nr	Inspectiepunt	Methode	Goedkeurcriteria	Beoordeling
7.6.1.6	Elektrisch vermogen pompaandrijving	A3	Het beschikbare vermogen is voldoende voor de start en aandrijving van de elektrische pomp en overige gelijktijdig draaiende installaties *A3: In geval van wijzigingen van afgenomen vermogen en/of verandering van de voeding*	N.v.t.
7.6.1.9	Pomp en aandrijving	V	De pomp en aandrijving verkeren in een bedrijfsvaardige staat	Voldoet
7.6.1.13	Capaciteit	M8; M9; M13	De capaciteit van de watervoorziening is, t.o.v. het bepalend hydraulisch werkpunt, voldoende, zowel voor openbaar als niet-openbaar bluswater; de benodigde hoeveelheid water op het ongunstigste sproeivlak in relatie tot het gebruik is gewaarborgd *M13: Gezien het belang van deze meting moet deze worden uitgevoerd*	Voldoet
7.6.1.23	Starten pompset	F	De pompset voldoet aan de startvoorwaarden, de watervoorziening verkeert in een bedrijfsvaardige staat *F: Gezien het belang van dit onderdeel moet de functionele test worden uitgevoerd*	Voldoet

Beperkte watervoorraad

Plaatsingsdatum	2014
Netto inhoud	160,0 m³ (sprinklerinstallatie) De laagwatersignalering is ingesteld op 0,7 m onder de rand
Laatste controle conform TB 67B	A-controle d.d. 30-04-2026 Bevindingen: geen opmerkingen

© 2026 Kiwa FSS Inspection

	C-controle d.d. 25-09-2023 Bevindingen: rapport Deevex P2023040 Betreft kelder met coating vandaar C-controle uitgevoerd

Nr	Inspectiepunt	Methode	Goedkeurcriteria	Beoordeling
7.6.1.14	Beperkte watervoorraad	V	De benodigde netto inhoud van de watervoorraad is aanwezig; de benodigde sproeitijd in relatie tot het gebruik is gewaarborgd	Voldoet
7.6.1.15	Suppletie beperkte watervoorraad	V	De benodigde hoeveelheid water in combinatie met de suppletie is aanwezig of gewaarborgd; de benodigde sproeitijd in relatie tot het gebruik is gewaarborgd	Voldoet
7.6.1.16	Waterpeil	V	De benodigde hoeveelheid water (in combinatie met de suppletie) is aanwezig of gewaarborgd; de benodigde sproeitijd in relatie tot het gebruik is gewaarborgd	Voldoet
7.6.1.17	Niveau diepte en zuighoogte	V	De benodigde hoeveelheid water (in combinatie met de suppletie) is aanwezig of gewaarborgd, zodat de benodigde sproeitijd in relatie met het gebruik is gewaarborgd	Voldoet
7.6.1.18	Waterfilters	V	Waterfilters zijn vrij van belemmeringen (o.a. verontreiniging), de watertoevoer is gewaarborgd	N.v.t.
7.6.1.19	Bevriezingsgevaar	F; M14	De voorziening tegen bevriezing (ook: instandhouding wak) is voldoende om de watervoorziening in een bedrijfsvaardige staat te houden	Voldoet

© 2026 Kiwa FSS Inspection

Inspectieblad meldinstallatie

Interne alarmorganisatie				
Nr	**Inspectiepunt**	**Methode**	**Goedkeurcriteria**	**Beoordeling**
7.4.2.4	Aansluiting interne alarmorganisatie met de aanwezige brandbeveiligingsinstallatie	A3	Wanneer het de doelstelling tijdig lokaliseren en/of veilig vluchten betreft, sluit de aanwezige installatie aan bij de interne alarmorganisatie. Dit kan blijken uit bijvoorbeeld ontruimingsplan, BHV plan, evacuatieplan. Hierin kunnen de volgende zaken (indien van toepassing bij het object) uit worden herleid: – wijze van interne alarmering (type A, B, stil alarm etc.) – externe alarmering (doormelding) – wijze van het ontruimen (hand-, rookmelder, bedienpaneel?) – juiste plek apparatuur in relatie tot binnenkomst telefonische meldingen en/of verzamelplaats BHV Wanneer in het plan overige sturingen worden benoemd, zijn deze consistent met de aanwezige installatie	Voldoet

(Sprinkler)meld- en/of brandmeldcentrale				
Nr	**Inspectiepunt**	**Methode**	**Goedkeurcriteria**	**Beoordeling**
7.6.4.14	Positie, opschriften, signaleringen en bedieningen	V	De meldcentrale of stuurcentrale bevindt zich in een ruimte en positie die toegankelijk is voor de alarmorganisatie. De opschriften zijn duidelijk en eenduidig. De essentiële signaleringen en bedieningen op de meldcentrale of stuurcentrale zijn eenvoudig en onbelemmerd bereikbaar	Voldoet
7.6.4.17	Correctheid software	F	– De aansturing (software/instellingen) vanuit de meldcentrale correspondeert met de uitgangspunten/stuurfunctiematrix – Selectieve, meergroeps-, meermelder- of tijdsafhankelijke sturingen zijn correct geprogrammeerd *F: Stuurfunctiematrix en interfaces C1, E, G, J, M* *Elke stuuruitgang met een directe relatie met de afgeleide doelstelling*	Voldoet
7.6.4.18	Correctheid functionaliteit	F	– De functionele uitvoering van de sturingen in relatie tot de afgeleide doelstelling is functioneel (zie uitgangspunten, beoordelingskader en/of 7.7 van het CCV-inspectieschema) – Stuurfuncties die niet in het basisontwerp zijn vastgelegd maar wel essentieel zijn voor het behalen van de afgeleide doelstelling, zijn ook functioneel volgens 7.7 *F: Elke sturing met een directe relatie met de afgeleide doelstelling* *Voor de functionaliteit van de gestuurde elementen C2, H, F, K en N zie 7.7*	Voldoet
7.6.4.20	Doormeldvertraging	F	De doormeldvertraging is overeenkomstig de afspraak/doelstelling *F: Controleren via tijdsindicatie van de meldcentrale indien aanwezig. Bij onduidelijkheid of de ingestelde tijd overeenkomt met de uitgangspunten, dan M17*	Voldoet

Toelichting(en):
7.6.4.20: Doormeldvertraging correct ingesteld acceptatietijd op 0 minuten
Onderzoekstijd 0 minuten

Brandweerpaneel				
Nr	**Inspectiepunt**	**Methode**	**Goedkeurcriteria**	**Beoordeling**
7.6.4.28	Positie, oriëntatie, informatie, signaleringen en bedieningen	F	– Het brandweerpaneel bevindt zich in een ruimte en positie die toegankelijk is voor de (externe) alarmorganisatie – De voor de (externe) alarmorganisatie essentiële informatie is duidelijk en eenduidig – De essentiële bedieningen op het brandweerpaneel zijn onbelemmerd bereikbaar en functioneel – De signaleringen functioneren naar behoren *F: Ledtest uitvoeren*	Voldoet
7.6.4.29	Geografisch paneel	F	Het brandweerpaneel geeft tijdig alle informatie/signaleringen waardoor de alarmorganisatie(s) eenduidig de geografische positie van de brand kan vaststellen *F: 25% van de detectiezones activeren*	Voldoet

© 2026 Kiwa FSS Inspection

Brandweerpaneel				
Nr	**Inspectiepunt**	**Methode**	**Goedkeurcriteria**	**Beoordeling**
7.6.4.30	Led, tekst of alfanumeriek paneel	F	– De beschikbare informatie en signaleringen op het paneel zijn duidelijk en eenduidig voor de betrokken alarmorganisatie(s) en de nummers en/of tekst correspondeert met de plattegrond indien deze aanwezig of vereist is. Aan de hand van de beschikbare informatie is het voor de alarmorganisaties mogelijk tijdig de melding te lokaliseren en adequaat de correcte acties in gang te zetten – Wanneer een paneel een één op één doorgave is van de programmering van het hoofdpaneel en/of brandmeldcentrale, is alleen verificatie noodzakelijk dat de informatie juist doorkomt en behoeft de diepgang niet op ieder paneel te worden uitgevoerd, maar op het hoofdpaneel of brandmeldcentrale *F: 25% van de detectiezones activeren*	N.v.t.

Nevenpaneel				
Nr	**Inspectiepunt**	**Methode**	**Goedkeurcriteria**	**Beoordeling**
7.6.4.31	Positie, informatie, signaleringen en bedieningen	F	– Het nevenpaneel is gepositioneerd op een plaats die doorgaans wordt bezet door de interne alarmorganisatie – De informatie is duidelijk en eenduidig – De essentiële bedieningen op het nevenpaneel zijn onbelemmerd bereikbaar en functioneel *F: Ledtest en algemeen brandalarm*	Voldoet
7.6.4.32	Activering geografisch nevenpaneel	F	Het nevenpaneel geeft tijdig alle informatie/signaleringen waardoor de interne alarmorganisatie adequaat kan acteren *F: 25% van de detectiezones activeren*	N.v.t.
7.6.4.33	Led-, tekst- of alfanumeriek nevenpaneel	F	– De beschikbare informatie en signaleringen op het paneel zijn duidelijk en eenduidig voor de interne alarmorganisatie en de nummers en/of tekst correspondeert met de plattegrond indien deze aanwezig of vereist is. Aan de hand van de beschikbare informatie is het voor de alarmorganisaties mogelijk tijdig de melding te lokaliseren en adequaat de correcte acties in gang te zetten – Wanneer een paneel een één op één doorgave is van de programmering van het hoofdpaneel en/of brandmeldcentrale, is alleen verificatie noodzakelijk dat de informatie juist doorkomt en behoeft de diepgang niet op ieder paneel te worden uitgevoerd, maar op het hoofdpaneel of brandmeldcentrale *F: 25% van de detectiezones activeren*	Voldoet

Opnemers voor storingen en brandmeldingen				
Nr	**Inspectiepunt**	**Methode**	**Goedkeurcriteria**	**Beoordeling**
7.6.4.45	Alarmstatus	F	De status wordt tijdig en correct op de melder, de brandmeldcentrales, en het managementsysteem gesignaleerd *F: 1 melder per groep activeren* *Storingen en statusmeldingen* *25 % van de opnemers*	Voldoet

Transmissieweg - (sprinkler)meldinstallatie en (of) brandmeldsystemen				
Nr	**Inspectiepunt**	**Methode**	**Goedkeurcriteria**	**Beoordeling**
7.6.4.50	Draadloze communicatie tussen componenten	A3; V	– Uit de aangeleverde informatie (topologie, redundantie, bewaking, etc) van de draadloze installatie blijkt dat de installatie binnen de grenzen voor systeembeschikbaarheid (initiële inspectie) kan functioneren of (vervolginspectie) functioneert – Tijdens de inspectie ten minste 1 keer per bouwlaag vaststellen dat de informatie correct is	N.v.t.

© 2026 Kiwa FSS Inspection

Apparatuur voor doormelding alarm en storing				
Nr	**Inspectiepunt**	**Methode**	**Goedkeurcriteria**	**Beoordeling**
7.6.4.51	Doormelding brand- en storingsmeldingen (elke melding gerelateerd aan de meldinstallatie)	F	Doormelding RAC/BAC: – uit de terugkoppeling (kan automatisch of telefonisch zijn) van de meldkamer van de brandweer is af te leiden dat de melding tijdig en correct is ontvangen. De melding moet ten minste informatie over het aanrijdadres en het soort melding bevatten Doormelding PAC: – brand- en storingsmeldingen worden tijdig en correct in de alarmcentrale ontvangen. Er kan worden geverifieerd dat er een actiepatroon aanwezig is en contactpersonen bekend zijn, zodat een juiste en tijdige opvolging in gang kan worden gezet	Voldoet
7.4.1.11	Reactie op alarmering en in werken treden installatie	A3	Indien relevant voor het realiseren van de afgeleide doelstelling(en): er is aansluiting tussen de reactie van de interne alarmorganisatie en/of bedrijfshulpverlening en het in werking treden van de installatie (bijvoorbeeld blijkend uit een verslag van een brand- of ontruimingsoefening, een bedrijfsnoodplan, een calamiteitenplan, een ontruimingsplan, e.d.)	Voldoet

Overige onderdelen				
Nr	**Inspectiepunt**	**Methode**	**Goedkeurcriteria**	**Beoordeling**
7.6.4.53	Toegevoegde installatiedelen	*	Aan het systeem toegevoegde installatiedelen: – (in basisontwerp genoemde speciale) voorziening, prestatie of functionaliteit buiten de aangewezen geaccepteerde norm – koppeling/integratie met andere systemen, buiten de levering van de leverancier – aanwezige niet geëiste elementen – aanwezige elementen die vanuit regelgeving niet inspectieplichtig zijn De toevoegingen beïnvloeden het te inspecteren systeem niet nadelig (functioneel of qua prestatie-eisen) **: Voor beoordeling geschikte methode uit hoofdstuk 4 van CCV inspectieschema 'Algemeen deel'*	Voldoet

Toelichting(en):
7.6.4.53: BMI-systeem

Maatwerkoplossingen				
Nr	**Inspectiepunt**	**Methode**	**Goedkeurcriteria**	**Beoordeling**
7.6.4.54	Gelijkwaardige oplossingen	*	– De omschreven maatwerkoplossingen vanuit het basisontwerp (indien aanwezig), zijn als zodanig uitgevoerd en functioneren naar behoren – De doelstellingen van de oplossing(en) worden gehaald en zijn doeltreffend **: Methode te documenteren voorafgaand aan inspectie*	N.v.t.

© 2026 Kiwa FSS Inspection

Inspectieblad opnemers, signaleringen en stuurfuncties

Functioneel beproefde groepen en/of detectiezones

Sprinklermeldcentrale

Omschrijving beproefde opnemers/signaleringen		Opmerkingen / geteste melder(s)	Inspectie
			26.04
1	AM AM parkeergarage -4 zone 1		V
2	AM AM parkeergarage -4 zone 2		V
3	AM AM parkeergarage -4 zone 3		V
4	AM AM parkeergarage -4 zone 4		V
5	AM AM parkeergarage -4 zone 5		V
6	AM AM parkeergarage -4 zone 6		V
7	AM AM parkeergarage -4 zone 7		V
8	AM AM parkeergarage -4 zone 8		V
9	AM AM parkeergarage -4 zone 9		V
10	AM AM parkeergarage -4 zone 10		V
11	AM AM parkeergarage -3 zone 11		V
12	AM AM parkeergarage -3 zone 12	Geteste melder: gr. 0012, melder 10	V
13	AM AM parkeergarage -3 zone 13		V
14	AM AM parkeergarage -3 zone 14		V
15	AM AM parkeergarage -3 zone 15		V
16	AM AM parkeergarage -3 zone 16		V
17	AM AM parkeergarage -3 zone 17		V
18	AM AM parkeergarage -3 zone 18		V
19	AM AM parkeergarage -3 zone 19		V
20	AM AM parkeergarage -3 zone 20		V
21	AM AM parkeergarage -2 zone 21		V
22	AM AM parkeergarage -2 zone 22		V
23	AM AM parkeergarage -2 zone 23		V
24	AM AM parkeergarage -2 zone 24		V
25	AM AM parkeergarage -2 zone 25		V
26	AM AM parkeergarage -2 zone 26		V
27	AM AM parkeergarage -2 zone 27		V
28	AM AM parkeergarage -2 zone 28		V
29	AM AM parkeergarage -2 zone 29		V
30	AM AM parkeergarage -2 zone 30		V
31	AK Alarmklep 1		V
32	AK Alarmklep 2		V
33	AK Alarmklep 3	Deluge klep, getest op aansturing door automatische melders	V

© 2026 Kiwa FSS Inspection

Omschrijving beproefde opnemers/signaleringen		Opmerkingen / geteste melder(s)	Inspectie
			26.04
34	AK Alarmklep 4	Deluge klep, getest op aansturing door automatische melders	V
35	AK Alarmklep 5	Deluge klep, getest op aansturing door automatische melders	V
36	AK Alarmklep 6	Deluge klep, getest op aansturing door automatische melders	V
37	AK Alarmklep 7	Deluge klep, getest op aansturing door automatische melders	V
38	AK Alarmklep 8	Deluge klep, getest op aansturing door automatische melders	V
39	AK Alarmklep 9 (droge klep fietsenstalling)		V
40	FS Flowswitch pompkamer		V
41	FS Flowswitch begane grond		V
42	FS Flowswitch sporthal begane grond	Ruimte E-1.148	V
43	FS Flowswitch 1e verdieping (AK2)	Ruimte E1.142	V
44	FS Flowswitch 2e verdieping (AK1)	Ruimte E2.142	V
45	FS Flowswitch 3e verdieping (AK1)	Ruimte E3.142	V
46	FS Flowswitch 4e verdieping (AK1)	Ruimte E4.142	V
47	FS Flowswitch 4e verdieping atrium (AK1)	Ruimte E4.102	V
48	TM Lage druk AK3		V
49	TM Lage druk AK4		V
50	TM Lage druk AK5		V
51	TM Lage druk AK6		V
52	TM Lage druk AK7		V
53	TM Lage druk AK8		V
54	TM Lage druk droog systeem AK9		V
55	TM Lage druk hoofdleiding		V
56	TM Lage temperatuur pompkamer		V
57	TM Lage temperatuur voedingsleiding -2		V
58	TM Lage temperatuur voedingsleiding -4		V
59	TM Lage temperatuur klepopstelling -1		V
60	TM Lage temperatuur klepopstelling -2		V
61	TM Lage temperatuur klepopstelling -3		V
62	TM Lage temperatuur klepopstelling -4		V
63	TM Lage temperatuur voedingsleiding -1		V
64	SM Afsluiter AK1		V
65	SM Afsluiter AK2		V
66	SM Afsluiter AK BG		V
67	SM Afsluiter BG sporthal	Kleppenopstelling	V
68	SM Afsluiter onder en boven AK3		V
69	SM Afsluiter onder en boven AK4		V

© 2026 Kiwa FSS Inspection

Omschrijving beproefde opnemers/signaleringen		Opmerkingen / geteste melder(s)	Inspectie
			26.04
70	SM Afsluiter onder en boven AK5		V
71	SM Afsluiter onder en boven AK6		V
72	SM Afsluiter onder en boven AK7		V
73	SM Afsluiter onder en boven AK8		V
74	SM Afsluiter onder en boven AK9		V
75	SM Afsluiter 1e verdieping	Ruimte E1.116	V
76	SM Afsluiter 2e verdieping	Ruimte E2.116	V
77	SM Afsluiter 3e verdieping	Ruimte E3.116	V
78	SM Afsluiter 4e verdieping	Ruimte E4.116	V
79	SM Afsluiter 4e verdieping atrium	Ruimte E4.116	V
80	SM Afsluiter oudbouw		V
81	SM Persafsluiter pomp		V
82	SM Afsluiter pompkamer		V
83	SM Zuigafsluiter pomp		V
84	TM Jockeypomp		V
85	TM Laag water		V
86	TM Hoog water	Afsluiter dichtzetten i.v.m. communicerende vaten	V
87	TM Pomp in bedrijf		V
88	TM Storing E-pomp		V
89	TM Storing compressor -1		V
90	TM Storing compressor -2 (groep 13)		V
91	TM Storing compressor -3 (groep 15)		V
92	TM Storing compressor -4 (groep 15)		V
93	TM Storing tracing voedingsleiding -2 (groep 9)		V
94	TM Storing tracing voedingsleiding -3 (groep 9)		V
95	TM Storing tracing voedingsleiding -4 (groep 18)		V
96	TM Storing tracing voedingsleiding -1 (lkz-1, groep 24) (E-1.133)		V
97	TM Sprinkleralarm Kapittelweg 33		V
98	TM Sprinkleralarm Laan van Scheut 10		V

Geteste melders:
AM: gr 04-06, 03-013, 02-12, 01-06, 05-16, 07-07, 10-10, 09-18, 08-10, 06-06, 11-19, 12-07, 13-11, 15-05, 17-16, 17-05, 19-18, 18-08, 14-07, 14-04, 21-19, 22-08, 23-03, 25-06, 27-14, 30-10, 29-18, 28-10, 24-09, 24-09, 26-02, 20-11, 16-04
HM: 228-01, 205-01, 210-01, 215-01, 225-01, 220-01, 200-01, 206-01, 211-01, 216-01, 226-01, 222-01, 212-01, 201-01, 207-01, 217-01, 227-01, 222-01

Verklaring tekens:

AM	= automatische brandmelder	V	= getest en akkoord
HM	= handbrandmelder	X	= getest met opmerkingen
AK	= alarmklep	NG	= niet getest
FS	= stromingsschakelaar	O	= test niet mogelijk
TM	= technische melding	N.v.t.	= niet van toepassing
SM	= supervisie melding		

© 2026 Kiwa FSS Inspection

Functioneel beproefde stuurfuncties

Sprinklermeldcentrale

Omschrijving stuurfuncties	Actie	Inspectie	Opmerkingen
		26.04	
Audio-installatie * #	Afschakelen	V	Is getest bij inspectie BMI (09317-BMI-0-laatste versie) op 29-04-2026
Brandwerende deuren en rookwerende deuren #	Aansturen en volledig sluiten	V	
Alarmkleppen / Pre-action #	Activeren	V	Zes kleppen
Brandweeringang * #	Vrijgave ingang / open sturen toegang	V	
Brandweerlift(en) * #	Naar hoofdstopplaats. Opensturing liftdeuren en blokkering liftbediening tot moment van activering brandweerschakelaar. Blokkering liftbediening na activering brandweerschakelaar met uitzondering van liftkooibediening	V	
Brandweerpaneel #	Akoestisch signaal / betreffende LED activeren	V	
Doormelding brandalarm #	Alarm doormelden	V	
Doormelding storingsmelding #	Storing doormelden	V	
Flitslicht brandweeringang 1 * #	Activeren	V	
Flitslicht neveningang 1 * #	Activeren	V	
Flitslicht neveningang 2 * #	Activeren	V	I.v.m. aansturing Pre-action
Flitslicht neveningang 3 * #	Activeren	V	I.v.m. aansturing Pre-action
Flitslicht neveningang 4 * #	Activeren	V	I.v.m. aansturing Pre-action
Flitslicht neveningang 6 * #	Activeren	V	
Liften 1, 2 en 3 * #	Liften naar hoofdstopplaats. Opensturing liftdeuren en blokkering liftbediening tot moment van herstel brandmeldinstallatie	V	
Luchtbehandelinginstallatie parkeergarage #	Uitschakelen en na 3 minuten wordt deze weer opgestart (herstellen op niveau -2)	V	
Ventilatieluiken dak atrium #	Sluiten (op aspiratie)	V	Is getest bij inspectie BMI (09317-BMI-0-laatste versie) op 29-04-2026 i.v.m. aansturing door ASD
Nevenpaneel #	Akoestisch signaal / betreffende LED activeren	V	
Ontruimingsalarminstallatie, luid alarm type A gebouw * #	Activeren, signaalgevers gesynchroniseerd	V	
Ontruimingsalarminstallatie, luid alarm type A parkeergarage * #	Activeren, signaalgevers gesynchroniseerd	V	
Ontruimingsalarminstallatie, luid alarm luto's en flitslichten * #	Activeren, signaalgevers gesynchroniseerd	V	
Parkeerafhandeling * #	Inrit sluiten / uitrit openen	V	
Vluchtdeuren * #	Vrijgeven	V	
Rolhek parkeergarage * #	Openen	V	

Niet-essentiële stuurfuncties getest i.v.m. gelijktijdige inspectie brandmeldsysteem

© 2026 Kiwa FSS Inspection

Verklaring tekens:
* = niet-essentiële sturing
# = bewaakte transmissieweg
V = getest
X = getest met opmerkingen
NG = niet getest
O = test niet mogelijk

Sprinklersysteem

Inspectiepunt	Methode	Goedkeurcriteria	Beoordeling
Essentiële stuurfuncties	F	De stuurfunctie voldoet aan de in het basisontwerp gestelde eis	Voldoet
Niet-essentiële stuurfuncties	F	De stuurfunctie voldoet aan de in het basisontwerp gestelde eis	Voldoet

© 2026 Kiwa FSS Inspection

Inspectieblad bouwkundig

Brandscheidingen

Sprinklersysteem

Onderdelen	Vereist	Bevindingen
WBDBO van de interne brandscheidingen tussen beveiligd en onbeveiligd gebied	> 60 min. WBDBO	Zie hoofdstuk 2
Brandwerendheid van de gevels voor wat betreft de eisen die zijn gesteld ten aanzien van WBDBO dan wel brandwerendheid	> 60 min. WBDBO	> 60 min. WBDBO
Afstand van het beveiligd gebied tot aan onbeveiligde belendingen	> 10 m	> 10 m
Afstand van het beveiligd gebied tot aan onbeveiligde buitenopslag	> 10 m ten opzichte van gesprinklerd gebouw	> 10 m
WBDBO met de onbeveiligde ruimten binnen het beveiligd gebied	> 60 min. WBDBO	> 60 min. WBDBO
WBDBO tussen twee gecertificeerde brandbeheers-, brandblusinstallaties	Locatie Kapittelweg 33 voorzien van certificaat	Zie hoofdstuk 2

Nr	Inspectiepunt	Methode	Goedkeurcriteria	Beoordeling
7.3.2.5	Brandwerende voorzieningen	A3	Onderhoud aan brandwerende voorzieningen die rechtstreeks verband hebben met het te inspecteren brandbeveiligingssysteem, is gedocumenteerd	N.v.t.
7.5.1.10	Opbouw bouwkundige scheidingen, afwerking van doorvoeringen	V	De bouwkundige opbouw van scheidingen en de afwerking van doorvoeringen door scheidingen waarborgen de brandwerendheid gedurende de minimaal vereiste duur aan de juiste zijde(n) van de scheiding	Voldoet

Sprinklermeldsysteem

Nr	Inspectiepunt	Methode	Goedkeurcriteria	Beoordeling
7.3.4.2	Brand- en rookcompartimentering	A3	De bewakingsomvang en de essentiële sturingen ten bate van compartimentering uit het basisontwerp, corresponderen met de brand- en rookcompartimentering	N.v.t.
7.5.2.7	Brand- en rookcompartimentering	V	– De bewakingsomvang en de essentiële sturingen uit het basisontwerp t.b.v. compartimentering corresponderen met de brand- en rookcompartimentering – De compartimentering is weergegeven als brand- en/of rookwerend, (bijv. logo raam/deuren/wand, aanduiding tekening) en zijn voorzien van zelfsluitendheidsvoorzieningen	N.v.t.

Bouwkundige voorzieningen

Sprinklersysteem

Constructie en inrichting				
Nr	**Inspectiepunt**	**Methode**	**Goedkeurcriteria**	**Beoordeling**
7.5.1.1	Gebouw-/ruimtehoogte	V	Gebouw-/ruimtehoogte is in overeenstemming met het basisontwerp/de relevante ontwerpnorm DIOM	Voldoet
7.5.1.2	Vorm en hellinghoek van dak en plafond	V	Vorm en/of hellingshoek van het dak en/of plafond belemmert/belemmeren tijdige activering van de installatie niet	Voldoet
7.5.1.3	Interieur en decoratie-materialen	V	Interieur en decoratiematerialen zoals doeken, versiering, isolatie, en overige obstructies belemmeren de werking van de brandbeveiligingsvoorzieningen niet	Voldoet

© 2026 Kiwa FSS Inspection

Constructie en inrichting				
Nr	**Inspectiepunt**	**Methode**	**Goedkeurcriteria**	**Beoordeling**
7.5.1.4	Daklichten, rook- en klimaatluiken	V	Plaatsing en functioneren van daklichten, rook- en klimaatluiken belemmeren tijdige activering van de installatie niet	Voldoet
7.5.1.5	Verlaagde plafonds, roosterplafonds, verhoogde vloeren, roostervloeren	V	Verlaagde plafonds, roosterplafonds, verhoogde vloeren en/of roostervloeren belemmeren door hun constructie of doorlatendheid tijdige activering van de installatie niet	Voldoet
7.5.1.6	Draftstops of draftcurtains	V	Op de noodzakelijke plaatsen zijn draftstops/-curtains aangebracht om tijdige activering van de installatie te waarborgen en/of om te voorkomen dat sprinklers op de verkeerde plaats aanspreken	N.v.t.
7.5.1.7	Toegepaste materialen (eigenschappen)	V	De brandeigenschappen van de toegepaste bouwmaterialen van dak/plafond, buitenwanden en scheidingswanden beveiligd/onbeveiligd voldoen aan de eisen	Voldoet
7.5.1.8	Barriers	V	De gesloten horizontale en/of verticale schotten zijn zodanig uitgevoerd en gepositioneerd dat geen hitteverspreiding plaatsvindt	N.v.t.

Pomp en NSA				
Nr	**Inspectiepunt**	**Methode**	**Goedkeurcriteria**	**Beoordeling**
7.5.1.9	Opstellingsruimte	V	De bouwkundige randvoorwaarden (staat, ventilatie, verwarming) van de opstellingsruimte van de pomp/NSA waarborgen de continue watertoevoer	Voldoet, zie §2.4

Belendingen				
Nr	**Inspectiepunt**	**Methode**	**Goedkeurcriteria**	**Beoordeling**
7.5.1.13	Branddoor- en brandoverslag	V	De branddoor- en brandoverslagmaatregelen t.a.v. belendingen voldoen aan de prestatie-eis uit het basisontwerp	Voldoet

Product- en bluswateropvang				
Nr	**Inspectiepunt**	**Methode**	**Goedkeurcriteria**	**Beoordeling**
7.5.1.14	Situering, capaciteit en toegankelijkheid	V; M18; M19	De voorziening voor product- en bluswateropvang heeft voldoende capaciteit en is zodanig gesitueerd en toegankelijk dat uitstromend product en bluswater adequaat kan worden opgevangen	N.v.t.

Bevriezingsgevaar				
Nr	**Inspectiepunt**	**Methode**	**Goedkeurcriteria**	**Beoordeling**
7.5.1.16	Maatregelen tegen bevriezing	V; M14	De getroffen maatregelen tegen bevriezing van het blusmedium waarborgen de beschikbaarheid *M14: M14 bij twijfel*	Voldoet

Warmtevangconstructie				
Nr	**Inspectiepunt**	**Methode**	**Goedkeurcriteria**	**Beoordeling**
7.5.1.17	Positie, grootte, technische staat	V	De warmtevangconstructie bevindt zich direct boven de sprinkler/nozzle, is vormvast en leidt tot voldoende warmteopbouw rond de sprinkler/nozzle	N.v.t.

© 2026 Kiwa FSS Inspection

Sprinklermeldsysteem

Constructie en inrichting				
Nr	**Inspectiepunt**	**Methode**	**Goedkeurcriteria**	**Beoordeling**
7.5.2.1	Gesloten zijn van plafond	V	Binnen de D-maat van de melder is meer dan 90% van het plafond gesloten, zodat tijdige rookdetectie is gewaarborgd	N.v.t.
7.5.2.2	Vorm en hellinghoek van dak en plafond	V	Vorm en/of hellingshoek van het dak en/of plafond belemmert/belemmeren tijdige rookdetectie niet	N.v.t.
7.5.2.3	Interieur en decoratiematerialen	V	Interieur en decoratiematerialen zoals doeken, versiering, isolatie, en overige obstructies belemmeren de werking van de brandbeveiligingsvoorzieningen niet	N.v.t.
7.5.2.4	Rook- en klimaatluiken	V	Plaatsing en functioneren van rook- en klimaatluiken belemmeren tijdige rookdetectie niet	N.v.t.
7.5.2.5	Verlaagde plafonds, roosterplafonds, verhoogde vloeren en roostervloeren	V	Verlaagde plafonds, roosterplafonds, verhoogde vloeren en/of roostervloeren belemmeren door hun constructie of doorlatendheid tijdige rookdetectie niet	N.v.t.

Rookvangkap				
Nr	**Inspectiepunt**	**Methode**	**Goedkeurcriteria**	**Beoordeling**
7.5.2.6	Positie, grootte, technische staat	V	De vorm, grootte en constructie van de rookvangkap zorgt in combinatie met de plaats van de rookmelder voor een tijdige detectie van rook. Zo nodig proefbrand (P) uitvoeren	N.v.t.

© 2026 Kiwa FSS Inspection

Inspectieblad opslag en gebruik

Opslag en gebruik

Bouwdeel/ruimte	Algemeen plafond < 15,3 m
Gevarenklasse	NFPA 13: Ordinary Hazard Group 2
Type sprinkler	Spray upright / Pendent
Nominale K-factor (dm³/min/bar ½)	K 80
Soort installatie	Nat
Gebaseerd op	NFPA 13: tabel 11.2.3.1.1 (algemeen)
Opslag aanwezig	Ja
Goederen classificatie (maatgevende)	Classificatie IV
Opslagconfiguratie/wijze van opslag	Bulk
Aanwezige opslaghoogte	3,0 m

Bouwdeel/ruimte	Algemeen plafond > 15,3 m
Gevarenklasse	FM datasheet 3-26 HC-2
Type sprinkler	Spray pendent
Nominale K-factor (dm³/min/bar ½)	K 360
Soort installatie	Nat
Gebaseerd op	FM datasheet april 2014
Opslag aanwezig	Nee

Bouwdeel/ruimte	Lokalen, kantoren, vergaderzalen en verkeersruimten
Gevarenklasse	NFPA 13: Light Hazard
Type sprinkler	Spray upright / Pendent
Nominale K-factor (dm³/min/bar ½)	K 80
Soort installatie	Nat
Gebaseerd op	NFPA 13: tabel 11.2.3.1.1 (algemeen)
Opslag aanwezig	Nee

Bouwdeel/ruimte	Fietsenstalling
Gevarenklasse	NFPA 13: Ordinary Hazard Group 1
Type sprinkler	Spray upright
Nominale K-factor (dm³/min/bar ½)	K 80
Soort installatie	Droog
Gebaseerd op	NFPA 13: tabel 11.2.3.1.1 (algemeen) NFPA 13: 14.2.3.1 en hoofdstuk 13
Opslag aanwezig	Nee

Bouwdeel/ruimte	Opslag / magazijn
Gevarenklasse	NFPA 13: Ordinary Hazard Group 2
Type sprinkler	Spray upright / Pendent

© 2026 Kiwa FSS Inspection

Bouwdeel/ruimte	Opslag / magazijn
Nominale K-factor (dm³/min/bar ½)	K 80
Soort installatie	Nat
Gebaseerd op	NFPA 13: tabel 11.2.3.1.1 (algemeen) NFPA 13: 14.2.3.1 en hoofdstuk 13
Opslag aanwezig	Ja
Goederen classificatie (maatgevende)	Classificatie IV
Opslagconfiguratie/wijze van opslag	Bulk / legbordstellingen
Aanwezige opslaghoogte	3,0 m

Bouwdeel/ruimte	Parkeergarage
Gevarenklasse	Ordinary Hazard - Group 1
Type sprinkler	Spray upright / Pendent
Nominale K-factor (dm³/min/bar ½)	K 80
Soort installatie	Pre-action single interlocked
Gebaseerd op	NFPA 13: tabel 11.2.3.1.1 (algemeen)
Opslag aanwezig	Nee

Nr	Inspectiepunt	Methode	Goedkeurcriteria	Beoordeling
7.4.1.1	Gebruik van het object	V	Gebruik van het object past bij de uitgangspunten waarop de installatie is ontworpen	Voldoet
7.4.1.3	Aard van de goederen	V	Een brand in de opgeslagen goederen kan door de installatie worden beheerst of geblust	Voldoet
7.4.1.4	Opslaghoogte en hoeveelheden	V	De hoogte van en hoeveelheden opgeslagen goederen blijven binnen de limieten zodat de installatie een brand zal kunnen beheersen of blussen	Voldoet
7.4.1.5	Trekkanalen	V	De trekkanalen zijn voldoende en zijn onbelemmerd zodat het tijdig aanspreken van de sprinklerinstallatie gewaarborgd is	N.v.t.
7.4.1.6	Stellingen	V	De stellingconfiguratie is passend voor de gekozen beveiliging, zodat de installatie een brand zal kunnen beheersen of blussen	N.v.t.
7.4.1.7	Vrije ruimte onder de sprinklers, nozzles, schuimgeneratoren	V	Onder sprinklers, nozzles en schuimgeneratoren is er voldoende vrije ruimte, zodat water en schuim onbelemmerd kunnen uitstromen	Voldoet
7.4.1.8	Gangpaden	V	De breedte van de gangpaden tussen de stellingen/opslagblokken zijn passend voor de criteria waarop de installatie is ontworpen	N.v.t.

Buitenopslag

Locatie	Beschrijving opslag	Afstand tot het beveiligd gebied
—	—	—

Nr	Inspectiepunt	Methode	Goedkeurcriteria	Beoordeling
7.4.1.9	Buitenopslag	V	De buitenopslag is in overeenstemming met het basisontwerp en een brand in de buitenopslag doet geen afbreuk aan de doeltreffendheid van de brandbeveiliging in het beveiligde gebied	N.v.t.

© 2026 Kiwa FSS Inspection

Verklarende afkortingen

AFFF	Aqueous Film-Forming Foam
BAC	Brandweer Alarm Centrale
Bbl	Besluit bouwwerken leefomgeving
BdB	Basisdocument brandbeveiliging
BGI	Blusgasinstallatie
BCC	Bluscommandocentrale
BSI	Blusschuiminstallatie
BMC	Brandmeldcentrale
BMI	Brandmeldinstallatie
CBV	Collectieve Bluswater Voorziening
CCV	Centrum voor Criminaliteitspreventie en Veiligheid
CEA	Comité Européen des Assurance
CVB	Commissie van Belanghebbenden Brandbeveiliging van het CCV
ECQR	Extended Coverage Quick Response
ESFR	Early Suppression Fast Response
FM	Factory Mutual
FOC	Fire Office Committee
HBMC	Hoofd brandmeldcentrale
ISO	International Standard Organisation
Iplan of IPL	Inspectieplan
LPC	Loss Prevention Council
LPCB	Loss Prevention Council Board
LPS	Loss Prevention Scheme
MIC	Microbiologically Influenced Corrosion
MPB	Masterplan Brandveiligheid
NAW	Naam Adres Woonplaats
NBF	Nederlandse Brandweer Federatie
NEN	Nederlands normalisatie-instituut
NEN-EN	Nederlandse Norm – Engelse Norm
NFPA	National Fire Prevention Association
NNI	Nederlands Normen-Instituut
NPR	Nederlandse Praktijk Richtlijnen
NvA	Nota van Aanvullingen
NVBR	Nederlandse Vereniging voor Brandweerzorg en Rampenbestrijding
OAC	Ontruimingsalarmcentrale
OAI	Ontruimingsalarminstallatie
PAC	Particuliere Alarmcentrale
PvE	Programma van Eisen
PZI	Personenzoekinstallatie
RAC	Regionale Alarmcentrale
RB	Regeling Brandmeldinstallaties
RBAC	Regionale Brandweer Alarm Centrale
RBI	Rookbeheersingsinstallatie
REOB	Regeling voor Erkenning van Onderhoudsbedrijven kleine Blusmiddelen
RS	Regeling Sprinklerbeveiliging
RTI	Reactie Tijd Index (Responce Time Index)
RvA	Raad voor Accreditatie
RWA	Rook- en warmteafvoerinstallatie
SFPE	Society of Fire Protection Engineers
SMC	Sprinklermeldcentrale
UL	Underwriters Laboratories, USA
ULC	Underwriters Laboratories of Canada
UPD	Uitgangspuntendocument
VAS	Voorschriften voor Automatische Sprinklerinstallaties
VBB	Vast opgesteld brandbeheersings- en brandblussysteem
VdS	Verband der Schadenversicherer
WBD	Weerstand tegen BrandDoorslag
WBDBO	Weerstand tegen BrandDoorslag en BrandOverslag
WBO	Weerstand tegen BrandOverslag
WRD	Weerstand tegen RookDoorgang

© 2026 Kiwa FSS Inspection